

1. Allmänt

Med långgivare avses Enity Bank Group AB (publ) ("vi/vår/oss/vårt/våra") (org. nr. 556717-5129) eller den som vi överlåtit vår fordran till.

Villkoren för lånet bestäms av skuldebrevet samt den villkorsbilaga och de allmänna lånevillkor som båda vid var tid gäller för lånet.

Villkorsbilagan anger bl.a. gällande ränte- och amorteringsvillkor samt förfallodagar. Villkorsbilagan kan komma att utfärdas senare än skuldebrevet och efter att lånet betalats ut. Bilagan ska utfärdas snarast möjligt efter det att villkoren för lånet bestämts.

Låntagaren ("du/dig/din/dina/ditt") beräftar genom din underskrift av skuldebrevet att du är införstådd med att vår fordran med tillhörande säkerheter kan komma att överlåtas till annan, t ex genom s.k. värdepapperisering. Fordran kan även komma att pantsättas.

Någon ängerrätt gäller inte för detta lån.

I samband med att du ansökte om lån lämnades information om hur dina personuppgifter kommer att behandlas av oss. Så länge vi administrerar lånet är vi personuppgiftsansvarig för dessa uppgifter. I tillägg kan även andra parter vara personuppgiftsansvariga för sin behandling av personuppgifter inom ramen för en s.k. värdepapperisering. Aktuell information om vår behandling av personuppgifter vid tillhandahållandet av våra tjänster framgår på www.bluestep.se/dataskydd.

Du kan även få mer information genom att kontakta oss på telefon 08-501 00 400, e-post: dpo@enity.com eller genom brev. Enity Bank Group AB (publ), Box 23138, 104 35 Stockholm. Märk Märk kuvertet med "dataskydd".

2. Lånevillkorens giltighetstid

Lånet förfaller i sin helhet till betalning den dag som i villkorsbilagan anges som slutbetalningsdag (lånets löptid).

Amorteringsfrihet kan beviljas för en, eller flera, villkorsperioder under lånets löptid, dock påverkar ej dessa förändringar i amorteringsvillkoren slutbetalningsdagen för lånet.

Lånets löptid är indelad i villkorsperioder. En villkorsperiod kan vara indelad i en eller flera räntebindningsperioder. Villkors- och räntebindningsperioder anges i villkorsbilagan. Ny villkorsperiod inträder på villkorsändringsdagen. För en ny villkorsperiod kommer lånet att löpa med de lånevillkor som vi allmänt tillämpar för lån av ifrågavarande slag på villkorsändringsdagen, bl.a. kan därvid ränte- och amorteringsvillkoren komma att ändras.

Om du löser annat lån som utgör del av ditt samlade bolåneengagemang hos oss i viss pantsatt egendom, och sådant lån belastas av amortering som krävs för att uppfylla de krav på amortering som ställs enligt lag, förordning eller föreskrift så får vi under pågående villkorsperiod påföra amortering eller öka befintlig amortering på lånet om det ingår i ditt samlade kvarvarande bolåneengagemang i viss pantsatt egendom.

De bindningstider som vi erbjuder är angivna som cirkatider.

Om du senast 14 dagar före en villkorsändringsdag skriftligen meddelat oss önskemål om viss bindningstid, får lånet den bindningstid som närmast motsvarar önskemålet och som erbjuds av oss. Om inget önskemål framförts eller om vi erhåller önskemålet för sent kommer lånet för nästkommande villkorsperiod automatiskt få en räntebindningstid om tre månader.

Du erhåller i samband med villkorsändringsdagen en ny villkorsbilaga som, tillsammans med eventuellt nya gällande allmänna lånevillkor, skickas till dig snarast efter det att villkoren för lånet bestämts.

3. Ränta

Du ska betala ränta till långgivaren efter en årlig räntesats som beräknas på den del som återstår av ditt lånebelopp. Räntesats för lånet fastställs den dag lånet utbetalas eller på villkorsändringsdag/ränteändringsdag och motsvarar den räntesats vi tillämpar på utbetalningsdagen respektive villkorsändringsdagen/ränteändringsdagen för lån av aktuell typ.

Erbjuden ränta kan komma att ändras på utbetalningsdagen i den utsträckning som det kan motiveras av kreditpolitiska beslut, ökade eller minskade upplåningskostnader eller andra kostnadsökningar som vi skäligen inte kunde förutse när det bindande erbjudandet lämnades.

Räntan för lånet är fast, vilket innebär att räntesatsen är bestämd för villkorsperioden, eller i det fall villkorsperioden är indelad i räntebindningsperioder, bestämd för varje räntebindningsperiod.

Ränteändring sker på villkorsändringsdag/ränteändringsdag och ränta utgår från och med denna. För lån med cirka tre månaders bindningstid sker ränteändring på ränteändringsdag. Information om fastställd räntesats kommer att lämnas på särskild villkorsbilaga efter utbetalning respektive villkorsändring.

Vi informerar om ändrad räntesats genom att underrätta dig innan ändringen börjar gälla. Underrättelse sker antingen genom särskilt meddelande eller genom annonsering i dagspress. Om underrättelse sker genom annonsering i dagspress lämnas ett meddelande om ändringen i nästa låneavisering.

Under de första 365 dagarna efter utbetalningsdagen är räntan på lånet förhöjd. Vid utbetalningen av lånet innehålls ett belopp motsvarande den förhöjda delen av räntan och används av oss för betalning av den förhöjda delen av räntan månadsvis i efterskott. Den förhöjda delen av räntan är beräknad på ett lån utan amortering. Löper lånet med amortering kommer överskjutande del av innehållet belopp, d.v.s. det belopp som återstår av det innehållna beloppet efter full betalning av den totala förhöjda delen av räntan, räknas av mot kommande räntebetalningar. Du har inte rätt att få tillbaka innehållet belopp utom i samband med förtidslösen enligt punkten 15. Vidare har du ej rätt att disponera innehållet belopp på annat sätt än vad vi anvisar. Vi har rätt att ta innehållet belopp i anspråk (kvittning) för förfallen fordran som vi har gentemot dig, varvid innehållet belopp i första hand ska användas för betalning av förfallen förhöjd ränta. Vid återbetalning eller förtidslösen av lånet enligt punkten 15 under de första 365 dagarna efter utbetalningsdagen har du rätt att tillgodoräkna dig den del av det innehållna beloppet som hänför sig till perioden efter den dag då förtidsinlösen sker.

3.2 Ränta för lån med c:a tre månaders bindningstid

Räntan för lånet är fast under den aktuella räntebindningsperioden, vilken är c:a 3 månader. För den initiala räntebindningsperioden fastställs räntesatsen på utbetalningsdagen. Därefter fastställs räntan för lånet för varje räntebindningsperiod på respektive villkorsändringsdag/ränteändringsdag. Aktuell villkorsändringsdag/ränteändringsdag för lånet framgår av villkorsbilagan. Eventuell ränteändring sker således på villkorsändringsdag/ränteändringsdag och aktuell ränta utgår från och med denna. Information om aktuell räntesats kommer att lämnas på särskild villkorsbilaga på utbetalningsdagen. För lån med en sammanlagd löptid om minst tio år och med en ränta som är bunden under viss del av avtalstiden, minst tre månader, har vi, vid varje ny räntebindningsperiod, rätt att ändra

räntan så att den motsvarar den ränta som vi, vid tidpunkten, allmänt tillämpar för nya lån av motsvarande slag.

Utan hinder av nyss nämnda villkor får vi, i den mån räntan inte längre avspeglar våra kostnader för lånet, ändra räntesatsen omedelbart, om detta motiveras av kreditpolitiska beslut, ändrade upplåningskostnader för oss, eller andra kostnadsförändringar som vi inte skäligen kunde förutse när lånet lämnades.

Vi är skyldiga att tillämpa ovanstående villkor även till din förmån.

3.3 Ränta för lån med fast ränta

Vid lån med fast ränta under räntebindningsperioden är räntan bunden under denna period. Ny räntebindningsperiod inträder på villkorsändringsdag/ränteändringsdag.

För lån med en sammanlagd löptid om minst tio år och med en ränta som är bunden under viss del av avtalstiden, minst tre månader, har vi, vid varje ny räntebindningsperiod, rätt att ändra räntan så att den motsvarar den ränta som vi, vid tidpunkten, allmänt tillämpar för nya lån av motsvarande slag.

Utan hinder av nyss nämnda villkor får vi, i den mån räntan inte längre avspeglar våra kostnader för lånet, ändra räntesatsen omedelbart, om detta motiveras av kreditpolitiska beslut, ändrade upplåningskostnader för oss, eller andra kostnadsförändringar som vi inte skäligen kunde förutse när lånet lämnades.

Vi är skyldiga att tillämpa ovanstående villkor även till din förmån.

3.4 Effektiv Ränta

Med effektiv ränta avses lånekostnaden angiven som en årlig ränta, d.v.s. räntesatsen per år beräknas på lånebeloppet med beaktande av delbetalningar under lånets löptid. Uppgift om vad den effektiva räntan uppgår till framgår av villkorsbilagan.

4. Dröjsmålsränta – om du inte betalar i tid

Om betalning avseende detta lån inte fullgörs på bestämd tid, ska du utöver ovan angiven ränta, erlägga en särskild dröjsmålsränta beräknad efter den för lånet gällande räntesatsen med ett tillägg av fem procentenheter eller, om hela lånet förfallit till betalning, en procentenhet på hela det förfallna beloppet till dess full betalning sker.

5. Avgifter

Vi får ta ut avgifter för lånet som ersättning för de kostnader som vi har för lånet (t.ex. uppläggnings- och aviseringsavgifter). Du ska betala en sådan avgift först när åtgärden som den avser har blivit utförd. De avgifter för lånet som du ska betala till oss är angivna i villkorsbilagan.

Vi får med omedelbar verkan ändra en avgift för lånet om våra kostnader för den åtgärd som avgiften avser har förändrats.

Vi lämnar meddelande om förändrade avgifter för lånet antingen genom ett särskilt meddelande till dig eller genom annonsering i dagspressen. Om meddelande lämnas genom annonsering, lämnas också meddelande i följande avisering.

Utöver avgifter för lånet, får vi ta ut avgifter som är hänförliga till att du har nyttjat en tilläggstjänst eller att du inte har följt lånevillkoren eller annan liknande omständighet (t.ex. påminnelseavgift). Vi får också ta ut avgifter avseende arbete och utlägg för att anskaffa, bevara och ta i anspråk avtalade säkerheter samt för att bevaka och driva in vår fordran hos dig eller annan (t.ex. hos en borgensman) som är betalningsskyldig för lånet. Vi lämnar upplysningar om dessa avgifter.

De i föregående stycke nämnda avgifterna utgår med de belopp som vi vid varje tid tillämpar.

6. Avräkningsordning

När du betalar har vi rätt att i första hand räkna av betalningen mot förfallna avgifter, kostnader, dröjsmålsräntor och räntor inklusive ränteskillnadsersättning och först därefter räkna av beloppet från kapitalskulden.

7. Ägarbyte

Ny ägare till pantsatt egendom får överta lånet endast efter vårt särskilda medgivande varvid ny kreditprövning först ska ske. Vid ägarbyte ska du därför i god tid före den planerade överlåtelsen underrätta oss. Vårt skriftliga medgivande krävs även ifall annan ska ta över lånet, varvid ny kreditprövning först ska ske.

Beviljar vi inte att annan tar över lånet är du alljämt betalningsskyldig även om äganderätten till den pantsatta egendomen övergått till annan.

Om du skulle överlåta den pantsatta egendomen till annan utan att vi skriftligt medgivit övertagande av krediten, har vi rätt att säga upp lånet till omedelbar betalning enligt punkt 14. första stycket 4 och 5.

8. Ordning i vilken säkerheter tas i anspråk

Fullgör du inte dina förpliktelser enligt skuldebrevet får vi bestämma i vilken ordning säkerheter (pant, borgen m.m.) ska tas i anspråk för att betala din skuld till oss. Vi har i sådant fall även rätt att bestämma vilken del av din skuld som ska betalas först.

9. Pantsättarens vård av pantsatt egendom

Som pantsättare får du inte utan vårt medgivande väsentligt förändra pantsatt egendom. Du får inte heller utan vårt skriftliga medgivande använda egendomen för ändamål som väsentligt avviker från det som förutsatts vid lånets beviljande. Du får inte heller, utan vårt skriftliga medgivande, hyra ut egendomen.

Om den pantsatta egendomen är en bostadsrätt är innehavaren av bostadsrätten skyldig att genast underrätta oss om innehavaren dröjt mer än en månad med att betala avgifter till bostadsrättsföreningen överstigande en månadsavgift.

Innehavaren av den pantsatta bostadsrätten ska vidare genast underrätta oss om bostadsrätten av någon annan anledning väsentligt minskat i värde, exempelvis till följd av brand- eller vattenskada eller på grund av bristande underhåll.

Finner vi att bestämmelserna i denna punkt åsidosatts på sådant sätt att egendomens värde avsevärt försämrats, är lånet förfallet till omedelbar betalning, om vi kräver det.

10. Kontroll och besiktning av pantsatt egendom

För kontroll av att pantsatt egendom inte sjunker i värde så att dess värde som säkerhet avsevärt försämrats har vi rätt att besikta pantsatt egendom, och av pantsättaren få de upplysningar som vi anser är nödvändiga.

Föreligger grund för uppsägning enligt punkten 14 har vi rätt att utföra en platsvärdering av den pantsatta egendomen. Du förbinder dig, genom undertecknandet av skuldebrevet, att medverka till denna platsvärdering. Platsvärderingen sker, i detta fall, på vår bekostnad.

För att säkerställa att pantsatt egendom inte sjunker i värde befullmäktigas härmed vi att inhämta samtliga registrerade uppgifter om pantsatt egendom från låntagarens/pantsättarens el- och nätleverantör, att diskutera en eventuell utestående skuld med låntagarens/pantsättarens el- och nätleverantör och att

erhålla samtliga beslut kring en eventuell avstängning av elförsörjning direkt från låntagarens/pantsättarens el- och nätleverantör.

11. Lösen av byggnad på tomträtt

Du som pantsättaren får inte utan vårt medgivande efterge rätt att erhålla lösen för belånad byggnad och därtill hörande anläggning på tomträtt eller godkänna lösenvärde, om detta inte räcker till täckande av vår fordran.

Om vår rätt berörs och om vi så kräver, ska du som pantsättare hänskjuta frågan om lösenvärde till prövning av domstol. Som pantsättare får du i sådant fall inte yrka lägre lösenvärde än vi godkänner och inte heller underlåta att åberopa de skäl och bevis som vi önskar framföra.

12. Borgensmans rätt till pant

Är borgen såväl som pant säkerhet för lånet gäller följande i fråga om borgensmans rätt till panten. Panten ska vara säkerhet för borgensmans regressfordran (återkrav) mot dig i den mån vi inte tar panten i anspråk för dina förpliktelser enligt låneavtalet. Betalar borgensman på grund av sin borgen, ska han särskilt meddela oss att han betalat såsom borgensman och begära att detta noteras hos oss.

Har borgensman fullgjort dina förpliktelser på grund av låneavtalet och önskar han utnyttja sin rätt till pant enligt första stycket, har vi rätt att välja mellan att lämna ut panten till borgensmannen eller att självt ombesörja realisation av panten.

13. Försäkring

Den egendom som är pantsatt ska – så länge den förpliktelse, för vilken panten utgör säkerhet inte fullgjorts – vara försäkrad hos försäkringsgivare som vi godkänner på de villkor vi finner tillräckliga.

Försäkringen ska alltid omfatta brandrisk, såvida det inte är fråga om obebyggd tomtmark. Vi befullmäktigas härmed att inhämta samtliga registrerade uppgifter om pantsatt egendom från försäkringsgivaren, att diskutera en eventuell skada direkt med försäkringsgivaren och att erhålla samtliga beslut kring en eventuell skada direkt från försäkringsgivaren.

Om du inte visar att försäkring gäller enligt ovan, har vi rätt att försäkra den pantsatta egendomen på din bekostnad eller säga upp lånet till omedelbar betalning enligt punkt 14. första stycket 4.

Finns vid inträffad brandskada inte gällande brandförsäkring har vi rätt att till försäkringsgivare, som ändå infriar lånet, överlämna och transportera de handlingar, skuldförbindelser och säkerheter som behövs för att försäkringsgivaren ska kunna träda i vårt ställe mot dig som låntagare.

14. Uppsägning p g a betalningsdröjsmål m.m.

Vi har i vissa situationer rätt att säga upp ditt lån till betalning vid en tidpunkt vi bestämmer. Det gäller i följande situationer:

1. Du är sedan mer än en månad i dröjsmål med betalning av ett belopp som överstiger tio procent av lånefordringen.
2. Du är sedan mer än en månad i dröjsmål med betalning av ett belopp som överstiger fem procent av lånefordringen och dröjsmålet avser två eller flera poster som förfallit vid olika tidpunkter.
3. Du är på annat sätt i väsentligt dröjsmål med betalning.
4. Säkerhet som ställts för lånet har avsevärt försämrats. Om säkerhet för lånet utgörs av pant i fast egendom, tomträtt eller bostadsrätt eller liknande rätt ska säkerheten avsevärt försämrats till följd av någon annan orsak än en allmän prisnedgång på den relevanta marknaden.

5. Det står klart att du genom att avvika, skaffa undan egendom eller förfara på annat sätt undandrar dig att betala din skuld.

Vill vi kräva betalning i förtid enligt punkterna 1-3 gäller en uppsägningstid av minst fyra veckor från den tidpunkt då vi sänder ett meddelande om uppsägning i rekommenderat brev till dig eller uppsägningen utan sådan åtgärd kommer dig tillhanda.

Har vi krävt betalning i förtid enligt punkterna 1-3, är du ändå inte skyldig att betala i förtid, om du före utgången av uppsägningstiden betalar vad som förfallit till betalning jämte dröjsmålsränta. Detsamma gäller om du vid uppsägning enligt punkterna 4-5 genast efter uppsägningen eller inom medgiven uppsägningstid ställer godtagbar säkerhet för lånet. Har du tidigare med stöd av nämnda bestämmelser befriats från skyldigheterna att betala lånet i förtid, gäller inte bestämmelserna.

15. Återbetalning och förtidslösen

a) Återbetalning med iakttagande av uppsägningstid

För lån som löper med ränta bunden under minst tre månader gäller att lånet kan sägas upp av endera oss eller dig till upphörande på en ränteändringsdag. Uppsägning från oss ska för att vara giltig sändas till dig i rekommenderat brev senast en månad före ränteändringsdagen. För uppsägning från vår sida krävs synnerliga skäl.

Uppsägning från dig ska för att vara giltig sändas till oss i rekommenderat brev senast fjorton dagar före ränteändringsdagen. Sker uppsägning till ränteändringsdag ska du senast dagen före ränteändringsdagen erlagga kapitalskuld jämte upplupen ränta och kostnader.

b) Förtidslösen

Du har rätt att i förtid lösa lånet.

Om lånet förtidsinlöses eller med tillämpning av lånevillkoren förfaller till betalning i förtid, före en ränteändringsdag eller av annan anledning helt eller delvis löses i förtid före en ränteändringsdag, har vi rätt att för återstående del av lånets räntebindningstid erhålla ränteskillnadsersättning av dig.

Om villkorsperioden inletts från och med 1 juli 2025 vid förtidsbetalning av lån med bunden ränta får ränteskillnadsersättningen högst motsvara ett belopp som beräknas utifrån den genomsnittliga marknadsräntan för avtal om byte av räntebetalningar under 20 handelsdagar och som motsvarar skillnaden mellan

- marknadsräntan närmast före det att räntebindningstiden inleddes, med en löptid motsvarande räntebindningstiden, och
- marknadsräntan närmast före det att förtidsbetalningen gjordes, med en löptid motsvarande den återstående räntebindningstiden.

Om villkorsperioden inletts före den 1 juli 2025 vid förtidsbetalning av lån med bunden ränta får ränteskillnadsersättningen motsvara högst skillnaden mellan å ena sidan räntan på lånet och å andra sidan den ränta som vidbetalningstillfället i allmänhet gäller för bostadsobligationer med en löptid som motsvarar återstående räntebindningstid ökad med en procentenhet.

Närmare uppgift om storleken på ränteskillnadsersättningen och hur den beräknas kan erhållas på begäran. Vår beräkning av ränteskillnadsersättning sker i enlighet med lag och

Finansinspektionens vid var tid gällande föreskrifter och allmänna råd och vi har rätt att ändra nu gällande beräkningssätt i den utsträckning som vid var tid gällande lagstiftning medger.

16. Återställande av pantbrev m.m.

När pantsatt pantbrev inte längre krävs som säkerhet, har vi rätt att lämna ut pantbrevet till den som senast erhållit lagfart för eller inskrivits som ägare till den intecknade egendomen eller till den som annars styrker sig ha förvärvat egendomen eller framför ägaren har rätt att få panten. Med utlämnande jämställs åtgärd att vi, elektroniskt överföra datapantbrev via Lantmäteriets pantbrevssystem.

Om panten även är pantförskriven till annan utlämnas panten till denne.

17. Ansvarsbegränsning

Vi är inte ansvarig för skada, som beror på svensk eller utländsk lag, svensk eller utländsk myndighets åtgärd, krigshändelse, terrorhandling, strejk, lockout, bojkott, blockad eller annan liknande omständighet. Förbehållet i fråga om strejk, lockout, bojkott och blockad gäller även om vi själva vidtar eller är föremål för sådan konfliktåtgärd. Vi är inte heller ansvariga för skada som uppkommer på grund av avbrott eller annan störning i dataöverföring, automatisk databehandling, tele- eller annan elektronisk kommunikation, elförsörjning, eller i annan teknisk utrustning som tillhör annan än oss och som vi inte har kontroll över eller annan omständighet utanför vår kontroll. Skada, som kan uppkomma i andra fall, ska inte ersättas av oss om vi handlat med normal aktsamhet. Vi ansvarar inte i något fall för indirekt skada, om inte skadan orsakats av vår grova vårdslöshet.

Om vi till följd av omständighet som anges i första stycket inte kan ta emot betalning, har vi för den tid under vilken hindret pågår rätt till avtalad ränta utan tillägg av dröjsmålsränta.

Föreligger hinder för oss att verkställa utbetalning av lån eller vidta annan åtgärd på grund av omständighet som anges i första stycket får åtgärden skjutas upp till dess att hindret upphört.

18. Meddelande m.m.

Du som låntagare, pantsättare och borgensman ska omgående underrätta oss om adressändring. Detsamma gäller om någon uppgift som lämnats i samband med din ansökan om lån ändras, exempelvis telefon- eller mobilnummer, e-postadress eller syftet med lånet.

Har meddelande som rör detta lån skickats av oss i rekommenderat brev till den adress som finns angiven på skuldebrevet, eller ny adress som är känd för oss, ska meddelandet anses ha kommit adressaten till handa senast på sjunde dagen efter att vi skickade det. Har meddelandet skickats genom en elektronisk kommunikationstjänst så som e-post ska det anses ha nått adressaten omedelbart. Om meddelandet sänts med bud ska det anses ha kommit adressaten till handa vid avlämnandet.

Vad i föregående stycke sagts, ska inte gälla beträffande meddelande för att förhindra preskription.

Med verkan för alla låntagare kommer meddelande till dem avseende gemensamt lån, t ex aviseringar, att översändas endast till en av låntagarna.

Vid kontakt med oss så förbehåller vi oss rätten att avgöra huruvida en fullmakt kan användas i det enskilda ärendet eller ej samt hur denna fullmakt då ska vara utformad för att godkännas av oss.

19. Uppgiftslämnande till kreditregister

Vi kan lämna ut uppgifter om krediten, betalningsförsummelser eller kreditmissbruk till kreditupplysningsföretag med flera i enlighet med kraven i kreditupplysningslagen (1973:1173). Sådant företag kommer då att föra in dessa uppgifter i ett särskilt s.k. kreditregister. Du kan få ytterligare information om detta genom att kontakta oss.

20. Reklamation, Klagomål, Tvist m.m.

Du ska omgående påtala för oss (reklamera) eventuella fel eller brister i utförandet av lämnat uppdrag eller tjänst. Motsvarande gäller om du anser att vi ej utfört beordrat uppdrag/tjänst.

Klagomål avseende våra produkter och tjänster bör omgående meddelas till oss. Om vi skulle avvisa ditt klagomål, finns möjlighet för dig att få ärendet prövat av Allmänna Reklamationsnämnden (ARN), Box 174, 101 23 Stockholm, www.arn.se, telefon 08 – 508 860 00, eller av allmän domstol. Anmälan till ARN ska vara skriftlig och för prövning gäller vissa värde- och tidsgränser. Vi åtar oss att medverka i ARNs behandling av tvisten. Du har även möjlighet att få oberoende vägledning av Konsumenternas Bank - och Finansbyrå eller konsumentvägledaren i din hemkommun.

Dessa allmänna lånevillkor ska tolkas enligt svensk rätt. Tvister i anledning av lånet ska avgöras av svensk domstol och med tillämpning av svensk lag. Om du som låntagare inte har hemvist i Sverige ska tvisten avgöras vid Stockholms tingsrätt. Vi har dock även rätt att för att erhålla förfallna belopp föra talan mot dig vid domstol i det land där du har din hemvist.

21. Bolags- och verksamhetsinformation

Enity Bank Group AB (publ), Box 23138, 104 35 Stockholm, telefon växel 08 – 501 004 00. Webbplats: www.bluestep.se. Enity Bank Group AB (publ) är ett bankaktiebolag med tillstånd att bedriva bankrörelse. Tillstånds- och tillsynsmyndighet är Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm. För avtalet och dess villkor samt för marknadsföring av tjänsten tillämpas svensk lag. Alla villkor och informationsmaterial tillhandahålls enbart på svenska samt all kommunikation mellan parterna under avtalstiden sker på svenska.