



DELÅRSRAPPORT 2013

Innehåll

Förvaltningsberättelse	3
Koncernen	
Resultaträkning.....	6
Rapport över totalresultat	6
Balansräkning.....	7
Rapport över förändring av eget kapital	7
Kassaflödesanalys.....	8
Moderbolaget	
Resultaträkning.....	9
Rapport över totalresultat	9
Balansräkning.....	10
Rapport över förändring av eget kapital	11
Kassaflödesanalys.....	12
Noter.....	13



Bluestep Finans AB, org nr 556717-5129 med säte i Stockholm, avger härmed delårsrapport och koncernredovisning för perioden 2013-01-01–2013-06-30. Koncernredovisningen innefattar dotterbolaget Bluestep Finans Funding No 1 AB, org nr 556791-6928 med säte i Stockholm.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bluestep Finans AB ("bolaget") är ett kreditmarknadsbolag med tillstånd från Finansinspektionen. Bolaget har sitt huvudkontor på Sveavägen 163, 104 35 Stockholm.

Bolaget är Sveriges största kreditgivare vad gäller segmentet låntagare som faller utanför ramarna för den standardiserade kreditbedömningen hos traditionella bolåneinstitut. Bolagets verksamhet finansieras av inlåningsmedel från allmänheten, eget kapital samt bankfinansiering inom dotterbolaget Bluestep Finans Funding No 1 AB. Bolaget är även verksamt i Norge genom dess filial, Bluestep Finans AB, filial Oslo.

Bolagets verksamhet inkluderar utveckling av in- och utlåningsprodukter, kreditberedning samt kredit- och finansförvaltning.

Den löpande förvaltningen av låneportföljen samt administration av inlåningskonton i Sverige hanteras av tredje part.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bluestep Bostadslån AB, org nr 556668-9575 med säte i Stockholm. Bluestep Bostadslån AB, Bluestep Finans AB, Bluestep Finans AB, filial Oslo och Bluestep Finans Funding No 1 AB ingår i en koncern där Bluestep Capital Holdings Limited upprättar koncernredovisning för den övergripande koncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utlåning

Bolagets totala låneportfölj har under året ökat och uppgår vid periodens slut till 6 257,7 Mkr (5 680,1 Mkr per 2012-12-31). Utlåningen i Norge uppgick vid periodens slut till 843,4 Mkr (689,1 Mkr per 2012-12-31).

Bolagets utlåning till allmänheten utan säkerhet har fortsatt att växa under året, och den utestående lånevolymen per periodens slut uppgick till 185,4 Mkr (76,0 Mkr per 2012-12-31).

En noggrann kreditprövning i enlighet med bolagets utlåningspolicy har säkerställt att låneportföljen håller god kreditkvalitet och såväl marginaler som genomsnittlig belåningsgrad har hållit sig inom ramen för vad som förväntats. Nivån på dröjsmål och förluster är i linje eller bättre än vad som förväntats.

Inlåning

Inlåningsverksamheten fokuserar på att erbjuda kunderna hög avkastning på långsiktigt sparande genom ett antal inlåningprodukter med olika löptider. Balansen vid periodens slut uppgick till 6 639,6 Mkr (7 029,0 Mkr per 2012-12-31), varav inlåningsverksamheten i Norge uppgick till 903,1 Mkr (922,4 Mkr per 2012-12-31).

Samtliga inlåningsprodukter omfattas av den statliga insättningsgarantin, vilken i Sverige uppgår till 100 000 euro och i Norge till 2 000 000 NOK.

Bankfinansiering

Bluestep Finans Funding No 1 AB finansieras av en garanterad kreditlina där beviljad kredit uppgår till 750,0 Mkr och löper ut 31 December 2014 samt ett lån från bolaget.

Likviditetsreserv

Per delårsrapportens balansdag uppgick koncernens placeringar hos kreditinstitut till 822,9 Mkr (1 462,1 Mkr per 2012-12-31) och placeringar i svenska säkerställda obligationer till 436,3 Mkr (447,5 Mkr per 2012-12-31).

Personal

Medelantalet anställda i bolaget under perioden uppgår till 127 (111 per 2012-12-31) varav 23 (19 per 2012-12-31) är anställda av bolagets norska filial. Ökningen är främst hänförlig till bolagets operativa tillväxt i utlåning till allmänheten.

Rörelsens intäkter och resultat

Koncernens räntenetto uppgick till 163,5 Mkr (120,6 Mkr för perioden 2012-01-01--2012-06-30) och rörelsens intäkter under räkenskapsperioden uppgick till 227,4 Mkr (123,4 Mkr för perioden 2012-01-01--2012-06-30). Periodens totalresultat var 83,6 Mkr (8,1 Mkr för perioden 2012-01-01--2012-06-30). Periodens resultat påverkades främst av följande händelser:

- Allmänna administrationskostnader ökade till 116,3 Mkr (93,9 Mkr för perioden 2012-01-01--2012-06-30) vilket är hänförligt till personalökningen samt bolagets operativa tillväxt.

- Finansiella transaktioner under perioden resulterade i en vinst om 60,5 Mkr (0,1 Mkr för perioden 2012-01-01--2012-06-30), vilket främst är hänförligt till att bolaget avyttrade del av sin portfölj i Residential Mortgage Backed Securities ("RMBS") under perioden, vilket gav en vinst om 57,9 Mkr.

-- Förlusten i bolagets norska filial, Bluestep Finans AB, filial Oslo ("filialen") minskade till -6,2 Mkr (-10,9 Mkr för perioden 2012-01-01--2012-06-30).

Ökningen i koncernens räntenetto samt intäkter är hänförliga till den ökade utlåningen till allmänheten.

Totalt har förändringar i avsättningar för osäkra fordringar under perioden haft en resultateffekt om -4,1 Mkr (-9,0 Mkr för perioden 2012-01-01--2012-06-30). Konstaterade förluster har under perioden belastat resultatet med -10,4 Mkr (-7,9 Mkr för perioden 2012-01-01--2012-06-30).

Resultat och ställning - Koncernen

	2013-01-01 2013-06-30	2012-01-01 2012-12-31	2012-01-01 2012-06-30
Periodens resultat	81 023 709	28 762 464	8 376 478
Utlåning till allmänheten	6 257 728 598	5 680 058 842	5 117 602 526
In- och upplåning från allmänheten	6 639 570 087	7 029 014 093	5 302 346 312
Medelantal anställda	127	111	101

Resultat och ställning - Moderbolaget

	2013-01-01 2013-06-30	2012-01-01 2012-12-31	2012-01-01 2012-06-30
Periodens resultat	83 271 930	24 266 021	6 356 158
Utlåning till allmänheten	5 189 420 216	4 531 549 571	3 881 352 853
In- och upplåning från allmänheten	6 639 570 087	7 029 014 093	5 302 346 312
Medelantal anställda	127	111	101

Kapitaltäckning - Moderbolaget

	2013-06-30	2012-12-31	2012-06-30
Kapitalbas	482 040 486	399 860 979	382 424 168
Kapitalkrav	269 438 023	274 568 083	209 010 641
Riskvägt belopp	3 030 284 371	3 077 354 966	2 277 483 449
Kapitaltäckningskvot	1,79	1,46	1,83
Kapitaltäckningsgrad	15,9%	13,0%	16,8%



Dotterbolag

Bluestep Finans Funding No 1 AB är ett helt helägt dotterbolag till bolaget. Låneportföljen i dotterbolaget har under året minskat och uppgår per periodens slut till 1 068,3 Mkr (1 148,5 Mkr per 2012-12-31).

Bluestep Finans Funding No 1 AB planerar inte någon nyutlåning under kommande verksamhetsår och den nuvarande låneportföljen kommer att minska i takt med amorteringar och återbetalningar.

Filialer i utlandet

Bolaget är verksamt i Norge genom dess norska filial. Låneportföljen i filialen har under perioden ökat och uppgår per periodens slut till 843,4 Mkr (689,1 Mkr per 2012-12-31). In- och upplåning från allmänheten har under perioden minskat till 903,1 Mkr (922,4 Mkr per 2012-12-31).

Bolaget siktar på att bli en ledande kreditgivare på den specialiserade bolånemarknaden i Norge och kommer huvudsakligen att finansiera verksamheten genom in- och upplåning från allmänheten i Norge.

RESULTATRÄKNING - KONCERNEN	2013-01-01 2013-06-30	2012-01-01 2012-12-31	2012-01-01 2012-06-30
RÖRELSENS INTÄKTER			
Ränteintäkter	279 626 804	483 762 674	229 715 326
Räntekostnader	-116 156 857	-242 104 338	-109 097 846
Räntenetto	163 469 947	241 658 336	120 617 480
Provisionsintäkter	131 000	286 750	144 250
Nettoreultat av finansiella transaktioner	60 474 179	17 556 741	140 625
Övriga rörelseintäkter	3 324 062	5 308 332	2 515 659
Summa rörelsens intäkter	227 399 188	264 810 159	123 418 014
RÖRELSENS KOSTNADER			
Allmänna administrationskostnader	-116 304 085	-199 081 759	-93 863 120
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 217 461	-8 765 833	-4 296 206
Summa kostnader	-121 521 546	-207 847 592	-98 159 326
RESULTAT FÖRE KREDITFÖRLUSTER	105 877 642	56 962 567	25 258 688
Kreditförluster, netto	-14 515 834	-22 383 552	-16 882 210
RÖRELSERESULTAT	91 361 808	34 579 015	8 376 478
Skatt	-10 338 099	-5 816 551	-
PERIODENS RESULTAT	81 023 709	28 762 464	8 376 478
RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT			
Periodens resultat redovisat över resultaträkningen	81 023 709	28 762 464	8 376 478
Valutakursdifferenser vid omräkning av utlandsverksamhet	2 603 800	-568 972	-313 176
SUMMA TOTALRESULTAT FÖR PERIODEN	83 627 509	28 193 492	8 063 302

BALANSRÄKNING - KONCERNEN	2013-06-30	2012-12-31	2012-06-30
TILLGÅNGAR			
Utlåning till kreditinstitut	822 938 193	1 462 070 489	733 216 128
Utlåning till allmänheten	6 257 728 598	5 680 058 842	5 117 602 526
Derivat	721 354	1 437 274	28 885 983
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	491 884 800	640 903 184	662 673 052
Immateriella anläggningstillgångar	19 014 776	14 749 573	15 012 973
Materiella tillgångar	5 655 090	4 431 364	3 864 501
Övriga tillgångar	54 537 069	32 522 108	25 136 759
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 710 734	11 216 641	3 962 504
SUMMA TILLGÅNGAR	7 658 190 614	7 847 389 475	6 590 354 426
SKULDER OCH AVSÄTTNINGAR			
Skulder till kreditinstitut	397 100 000	290 000 000	801 550 000
In- och upplåning från allmänheten	6 639 570 087	7 029 014 093	5 302 346 312
Derivat	6 753 674	23 026 706	11 332 394
Aktuella skatteskulder	14 882 893	4 548 324	-
Uppskjutna skatteskulder	1 268 227	1 268 227	48 154 338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	63 144 765	47 833 455	27 513 923
Övriga skulder	32 167 488	32 552 921	26 291 700
Efterställda skulder	-	-	-
SUMMA SKULDER OCH AVSÄTTNINGAR	7 154 887 134	7 428 243 726	6 217 188 667
EGET KAPITAL			
Eget kapital hänförligt till aktieägaren i moderbolaget	503 303 480	419 145 749	373 165 759
SUMMA EGET KAPITAL	503 303 480	419 145 749	373 165 759
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 658 190 614	7 847 389 475	6 590 354 426

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL - KONCERNEN

Hänförligt till moderbolagets aktieägare

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital**	Balanserat resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans 2012-01-01	10 000 000	366 558 855	-41 456 398	335 102 457
Transaktioner med aktieägaren:				
Aktieägartillskott*		55 849 800		55 849 800
Fondemission	90 000 000	-90 000 000		-
Periodens resultat redovisat över resultaträkningen			28 762 464	28 762 464
Valutakursdifferenser vid omräkning av utlandsverksamhet			-568 972	-568 972
Utgående balans 2012-12-31	100 000 000	332 408 655	-13 262 906	419 145 749
Ingående balans 2013-01-01	100 000 000	332 408 655	-13 262 906	419 145 749
Periodens resultat redovisat över resultaträkningen			81 023 709	81 023 709
Valutakursdifferenser vid omräkning av utlandsverksamhet			3 134 022	3 134 022
Utgående balans 2013-06-30	100 000 000	332 408 655	70 894 825	503 303 480

* Villkorade aktieägartillskott. Återbetalning sker enligt villkor beslutade på bolagsstämman.

** Övrigt tillskjutet kapital avser villkorade aktieägartillskott.

KASSAFLÖDESANALYS - KONCERNEN	2013-01-01 2013-06-30	2012-01-01 2012-12-31	2012-01-01 2012-06-30
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN			
Resultat efter finansiella poster	91 361 808	34 579 015	8 376 479
	91 361 808	34 579 015	8 376 479
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar, anläggningstillgångar	5 217 461	8 765 833	4 296 205
Kreditförluster	14 515 834	22 383 552	16 882 210
Betald skatt	10 334 569	1 932 453	-
Totalt justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	30 067 864	33 081 838	21 178 415
KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN FÖRE FÖRÄNDRINGAR AV RÖRELSEKAPITAL	121 429 672	67 660 853	29 554 894
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning (+) / ökning (-) av utlåning till allmänheten	-592 185 590	-1 032 684 251	-464 726 592
Minskning (+) / ökning (-) av kortfristiga fordringar	-15 793 134	9 402 082	-3 407 140
Minskning (-) / ökning (+) av inlåning från allmänheten	-389 444 006	2 267 028 712	540 360 931
Minskning (-) / ökning (+) av kortfristiga skulder	-11 685 254	15 135 288	655 313
KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN	-887 678 312	1 326 542 684	102 437 406
INVESTERINGSVERKSAMHETEN			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-8 318 528	-9 864 542	-6 297 022
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 857 640	-3 017 539	-1 773 214
Minskning(+)/ökning(-) av finansiella anläggningstillgångar	149 018 384	-132 459 981	-154 229 849
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGSVERKSAMHETEN	138 842 216	-145 342 062	-162 300 085
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN			
Upptagna lån	107 100 000	-510 450 000	1 100 000
Erhållna/utbetalade aktieägartillskott	-	55 849 800	30 000 000
Minskning(-)/ökning(+) av efterställda skulder	-	-26 748 900	-457 200
KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERINGSVERKSAMHETEN	107 100 000	-481 349 100	30 642 800
PERIODENS KASSAFLÖDE	-641 736 096	699 851 522	-29 219 879
Likvida medel vid periodens början	1 462 070 489	762 749 183	762 749 183
Kursdifferens i likvida medel	2 603 800	-530 216	-313 176
LIKVIDA MEDEL VID PERIODENS SLUT	822 938 193	1 462 070 489	733 216 128
I kassaflödet ingår ränteinbetalningar med	297 162 320	480 502 726	227 362 708
I kassaflödet ingår ränteutbetalningar med	-63 968 886	-193 048 550	-44 760 446

RESULTATRÄKNING - MODERBOLAGET	2013-01-01 2013-06-30	2012-01-01 2012-12-31	2012-01-01 2012-06-30
RÖRELSENS INTÄKTER			
Ränteintäkter	257 915 515	423 927 891	196 644 704
Räntekostnader	-106 475 716	-209 600 709	-92 959 944
Räntenetto	151 439 799	214 327 182	103 684 760
Erhållna koncernbidrag	19 479 718	12 745 685	9 000 000
Provisionsintäkter	131 000	286 750	144 250
Nettoreultat av finansiella transaktioner	54 564 784	13 439 591	-921 840
Övriga rörelseintäkter	2 613 333	4 226 570	2 011 491
Summa rörelsens intäkter	228 228 634	245 025 778	113 918 661
RÖRELSENS KOSTNADER			
Allmänna administrationskostnader	-114 350 688	-194 594 731	-91 423 274
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 217 461	-8 765 833	-4 296 206
Summa kostnader	-119 568 149	-203 360 564	-95 719 480
RESULTAT FÖRE KREDITFÖRLUSTER	108 660 485	41 665 214	18 199 181
Kreditförluster, netto	-14 416 342	-17 399 193	-11 843 023
RÖRELSERESULTAT	94 244 143	24 266 021	6 356 158
Skatt	-10 972 213	-	-
PERIODENS RESULTAT	83 271 930	24 266 021	6 356 158
RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT			
Periodens resultat redovisat över resultaträkningen	83 271 930	24 266 021	6 356 158
Valutakursdifferenser vid omräkning av utlandsverksamhet	2 603 800	-568 972	-
SUMMA TOTALRESULTAT FÖR PERIODEN	85 875 730	23 697 049	6 356 158

BALANSRÄKNING - MODERBOLAGET	2013-06-30	2012-12-31	2012-06-30
TILLGÅNGAR			
Utlåning till kreditinstitut	798 174 022	1 434 290 991	712 010 906
Utlåning till allmänheten	5 189 420 216	4 531 549 571	3 881 352 853
Derivat	721 354	1 437 274	28 885 983
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	491 884 800	640 903 184	662 673 052
Aktier och andelar i koncernföretag	3 100 000	3 100 000	3 100 000
Immateriella anläggningstillgångar	19 014 776	14 749 573	15 012 973
Materiella anläggningstillgångar	5 655 090	4 431 364	3 864 501
Övriga tillgångar	725 326 948	883 720 188	452 403 697
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 710 734	11 216 641	3 962 504
SUMMA TILLGÅNGAR	7 239 007 940	7 525 398 786	5 763 266 469
SKULDER OCH AVSÄTTNINGAR			
In- och upplåning från allmänheten	6 639 570 087	7 029 014 093	5 302 346 312
Derivat	1 131 624	11 495 261	-
Aktuella skatteskulder	10 972 213	-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	61 078 928	45 706 716	43 226 610
Övriga skulder	25 199 827	24 533 408	20 256 406
Efterställda skulder	-	-	26 291 700
SUMMA SKULDER OCH AVSÄTTNINGAR	6 737 952 679	7 110 749 478	5 392 121 028
EGET KAPITAL			
Aktiekapital	100 000 000	100 000 000	100 000 000
Balanserat resultat	317 783 331	290 383 287	264 789 283
Årets resultat	83 271 930	24 266 021	6 356 158
SUMMA EGET KAPITAL	501 055 261	414 649 308	371 145 441
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 239 007 940	7 525 398 786	5 763 266 469

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL - MODERBOLAGET

	Hänförligt till moderbolagets aktieägare					
	Aktiekapital	Totalt bundet kapital	Övrigt tillskjutet kapital**	Balanserat resultat	Totalt fritt eget kapital	Totalt eget kapital
Ingående balans 2012-01-01	10 000 000	10 000 000	373 889 260	-48 786 801	325 102 459	335 102 459
Transaktioner med aktieägaren:						
Aktieägartillskott*			55 849 800		55 849 800	55 849 800
Fondemission	90 000 000	90 000 000	-90 000 000		-90 000 000	-
Periodens resultat redovisat över resultaträkningen				24 266 021	24 266 021	24 266 021
Valutakursdifferenser vid omräkning av utlandsverksamhet				-568 972	-568 972	-568 972
Utgående balans 2012-12-31	100 000 000	100 000 000	339 739 060	-25 089 752	314 649 308	414 649 308
Ingående balans 2013-01-01	100 000 000	100 000 000	339 739 060	-25 089 752	314 649 308	414 649 308
Periodens resultat redovisat över resultaträkningen				83 271 930	83 271 930	83 271 930
Valutakursdifferenser vid omräkning av utlandsverksamhet				3 134 023	3 134 023	3 134 023
Utgående balans 2013-06-30	100 000 000	100 000 000	339 739 060	61 316 201	401 055 261	501 055 261

* Villkorade aktieägartillskott. Återbetalning sker enligt villkor beslutade på bolagsstämman.

** Övrigt tillskjutet kapital avser villkorade aktieägartillskott.

KASSAFLÖDESANALYS - MODERBOLAGET	2013-01-01 2013-06-30	2012-01-01 2012-12-31	2012-01-01 2012-06-30
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN			
Resultat efter finansiella poster	94 244 143	24 266 021	6 356 158
	94 244 143	24 266 021	6 356 158
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar, anläggningstillgångar	5 217 461	8 765 833	4 296 206
Kreditförluster	14 416 342	17 399 193	11 843 023
Totalt justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19 633 803	26 165 026	16 139 229
KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN FÖRE FÖRÄNDRINGAR AV RÖRELSEKAPITAL	113 877 946	50 431 047	22 495 387
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning (+) / ökning (-) av utlåning till allmänheten	-672 286 987	-1 209 190 197	-553 437 309
Minskning (+) / ökning (-) av kortfristiga fordringar	164 615 067	-319 552 473	91 569 447
Minskning (-) / ökning (+) av inlåning från allmänheten	-389 444 006	2 267 028 712	540 360 931
Minskning (-) / ökning (+) av kortfristiga skulder	5 674 994	26 022 151	7 769 782
KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN	-777 562 986	814 739 240	108 758 238
INVESTERINGSVERKSAMHETEN			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-8 318 527	-9 864 542	-6 297 022
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 857 640	-3 017 539	-1 773 214
Minskning(+)/ökning(-) av finansiella anläggningstillgångar	149 018 384	-132 459 981	-154 229 849
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGSVERKSAMHETEN	138 842 217	-145 342 062	-162 300 085
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN			
Erhållna/utbetalade aktieägartillskott	-	55 849 800	30 000 000
Minskning(-)/ökning(+) av efterställda skulder	-	-26 748 900	-457 200
KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERINGSVERKSAMHETEN	0	29 100 900	29 542 800
PERIODENS KASSAFLÖDE	-638 720 769	698 498 078	-23 999 047
Likvida medel vid årets början	1 434 290 991	736 323 129	736 323 129
Kursdifferens i likvida medel	2 603 800	-530 216	-313 176
LIKVIDA MEDEL VID PERIODENS SLUT	798 174 022	1 434 290 991	712 010 906
I kassaflödet ingår räntebetalningar med	275 084 817	425 829 245	199 596 705
I kassaflödet ingår ränteutbetalningar med	-54 287 745	-160 544 921	-28 622 544

Not 1 Redovisningsprinciper

Överensstämmelse med normgivning och lag

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med de internationella redovisningsstandarderna International Financial Reporting Standards ("IFRS"), såsom de har antagits av EU, och RFR 1 "Kompletterande redovisningsregler för koncerner", tillhörande tolkningar utfärdade av Rådet för finansiell rapportering, samt den svenska årsredovisningslagen. För den finansiella rapporteringen har koncernen tillämpat IFRS som fastställda av International Accounting Standards Board ("IASB"), utan förtida tillämpning. De RFR 1-relaterade tolkningar som utfärdats av Rådet för finansiell rapportering står inte i konflikt med IFRS, och det gör inte heller den svenska årsredovisningslagen.

Delårsrapporten är upprättad enligt lagen (1995:1559) om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÄRL) samt Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (FFFS 2008:25) i enlighet med ändringsföreskrifterna i FFFS 2009:11 och Rådet för finansiell rapportering rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer.

Not 2 Riskhantering

Bolagets verksamhet kräver att bolaget kontinuerligt identifierar, mäter samt hanterar sina risker på ett effektivt sätt, samt att fördelning av kapital sker på lämpligt vis. Risk- och kapitalhantering hanteras via ett ramverk av principer, organisatoriska strukturer samt mätning- och övervakningsprocesser som är samstämda med bolagets verksamhet genom att:

(i) Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för övergripande övervakning av risk- och kapitalhantering, (ii) Bolaget driver en tredelad riskförvaltningsmodell där företagsledning, riskhanteringsövervakning och säkerhetsroller fungerar oberoende av varandra. (iii) Riskstrategi och

riskbenägenhet definieras utifrån strategiska planer för att anpassa risk, kapital, och prestationsmål. (iv) Samtliga stora risker hanteras via riskhanteringsprocesser, bestående av; kreditrisk, marknadsrisk, operativ risk, likviditetsrisk samt ränterisk. (v) I tillämpliga fall används metoder för modellering och mätning för kvantifiering av risk och efterfrågan på kapital avseende de större riskklasserna. (vi) Effektiva processer och policyer är en viktig komponent i bolagets förmåga att hantera risker. Styrelsen är ytterst ansvarig för att leda bolaget, och följaktligen också för att definiera och implementera omfattande strategier för verksamheten och risken samt upprättande av väl definierade funktioner för riskhantering och riktlinjer.

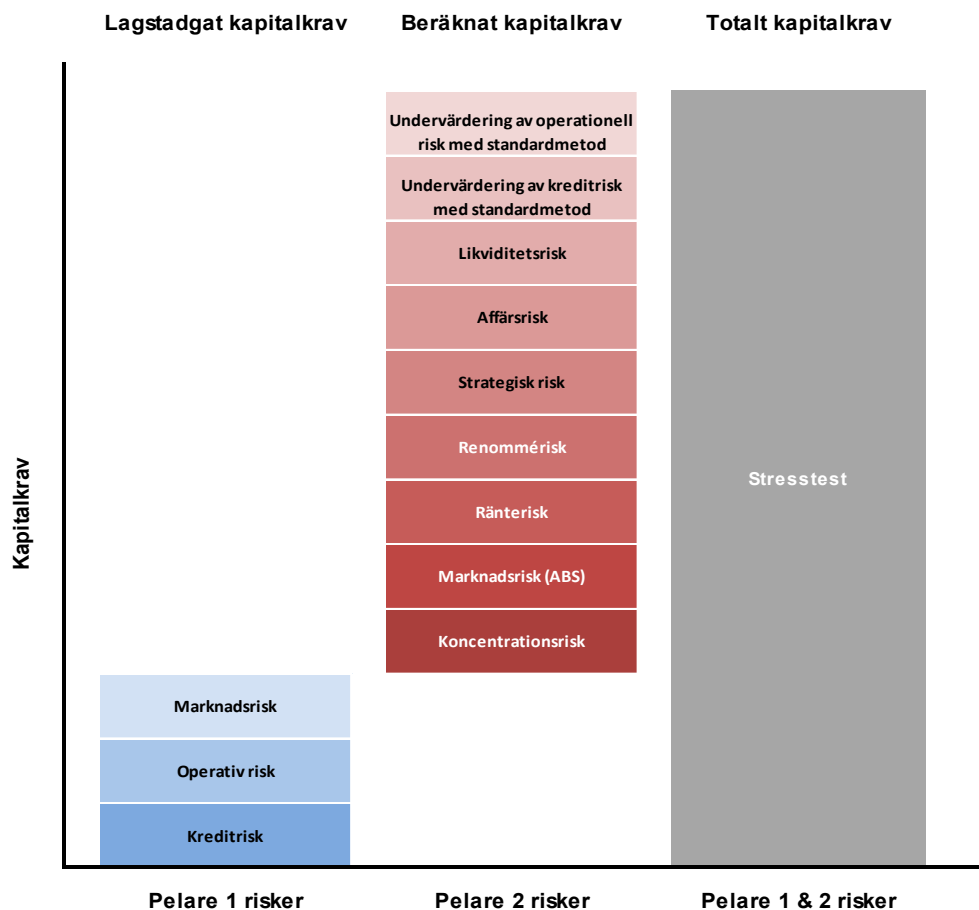
Styrelsen har utsett en riskchef som ansvarar för identifiering, bedömning, hantering och rapportering av risker i verksamheten som uppstår i samtliga verksamhetsgrenar och alla risktyper inom organisationen. Riskchefen rapporterar direkt till verkställande direktören och styrelsen.

Chef för compliance är ansvarig på en aggregerad nivå för att rapportera till verkställande direktören och styrelsen, samtliga marknads-, juridiska och compliancerisker. Hanteringen av etiska risker är uppdelat mellan riskchef och chef för compliance. Styrelsen ansvarar för planeringen av bolagets internrevision. Internrevisionsuppdraget är utlagt till en extern tredje part.

Materiella risker i bolaget

De risker som bolaget identifierat inom sin verksamhet är:

- Kreditrisk,
- Marknadsrisk,
- Operativ risk,
- Koncentrationsrisk,
- Ränterisk,
- Renommérisk.
- Strategisk risk,
- Affärsrisk, samt
- Likviditetsrisk.



Not 3 Kapitaltäckningsanalys - Moderbolaget

För fastställande av bolagets lagstadgade kapitalkrav gäller lagen (2006:1371) om kapitaltäckning och stora exponeringar samt Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om kapitaltäckning och stora exponeringar (FFFS 2007:1) med tillhörande ändringsföreskrifter.

För bolagets vidkommande bidrar reglerna till att stärka företagets motståndskraft mot finansiella förluster. Reglerna innebär att företagets kapitalbas (eget kapital och eventuellt upptagna förlagslån etc.) med marginal ska täcka, dels de föreskrivna minimikapitalkraven, vilket omfattar kapitalkraven för kreditrisker, marknadsrisker och operativa risker, samt beräknat kapitalkrav för ytterligare identifierade risker i verksamheten i enlighet med företagets kapitalutvärderingspolicy.

Bolaget har en fastställd plan för storleken på kapitalbasen på antal års sikt (kapitalplan) som baseras på

- företagets riskprofil,
- identifierade risker med avseende på sannolikhet och ekonomisk påverkan,
- så kallade stresstester och scenarioanalyser,
- förväntad utlåningsexpansion och finansieringsmöjligheter, samt
- ny lagstiftning, konkurrenternas ageranden och andra omvärldsförändringar.

Översynen av kapitalplanen är en integrerad del av arbetet med företagets årliga verksamhetsplan (interna kapitalutvärderingen). Planen följs upp kontinuerligt och en årlig översyn görs för att säkerställa att riskerna är korrekt beaktade och avspeglar företagets verkliga riskprofil och kapitalbehov.

Bolaget har valt att i denna årsredovisning endast lämna de uppgifter som krävs om kapitalbas och kapitalkrav enligt 3 kap. 1-2 §§ och 4 kap. Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om offentliggörande av information om kapitaltäckning och riskhantering FFFS 2007:5.

Supplementärt kapital avsåg förlagslån utan förfallodag som får ingå i kapitalbasen som supplementärt kapital enligt 3 kap. 4 § i Lag om kapitaltäckning och stora exponeringar.

Kapitalbas	Moderbolaget		
	2013-06-30	2012-12-31	2012-06-30
Aktiekapital	100 000 000	100 000 000	100 000 000
Aktieägartillskott	339 739 060	339 739 060	313 889 260
Balanserat resultat	-24 559 528	-48 825 557	-48 786 801
Periodens verifierade totalresultat*	85 875 730	23 697 049	6 042 982
<i>Avdrag från primärt kapital</i>			
Immateriella anläggningstillgångar	-19 014 776	-14 749 573	-15 012 973
Primärt kapital	482 040 486	399 860 979	356 132 468
Supplementärt kapital	-	-	26 291 700
Summa primärt och supplementärt kapital	482 040 486	399 860 979	382 424 168
Summa kapitalbas	482 040 486	399 860 979	382 424 168

*Bolagets verifierade totalresultat för perioden inkluderar erhållet koncernbidrag om 15 194 180 kr efter skatt från dotterbolaget Bluestep Finans Funding No 1 AB. Bolagets resultat verifierades 29 augusti 2013.

Kapitalkrav för kreditrisk

Kapitalkrav för kreditrisk beräknas enligt schablonmetoden.

Poster i balansräkningen	2013-06-30				2012-12-31	2012-06-30
	Exponerat belopp	Riskvikt	Riskvägt belopp	Kapitalkrav	Kapitalkrav	Kapitalkrav
Institutsexponeringar	813 674 022	20%	162 734 804	13 018 784	23 159 856	11 392 174
Företagsexponeringar	683 605 117	100%	683 605 117	54 688 409	68 273 975	34 634 608
Hushållsexponeringar	184 548 107	75%	138 411 080	11 072 886	4 560 349	1 298 458
Exponeringar med säkerhet i fastighet belåningsgrad < 75%	4 642 732 457	35%	1 624 956 360	129 996 509	115 736 694	100 767 692
Exponeringar med säkerhet i fastighet belåningsgrad > 75%	218 108 305	75%	163 581 229	13 086 498	11 244 252	9 352 554
Oreglerade poster	144 039 912	100%	144 465 656	11 557 252	10 775 357	8 399 187
Exponeringar i form av säkerställda obligationer	436 273 650	10%	43 627 365	3 490 189	3 580 387	2 333 897
Positioner i värdepapperisering	55 611 150	20% / 50%	27 805 575	2 224 446	5 869 501	9 161 460
Övriga poster	41 400 444	0% / 100% / 105%	41 097 185	3 287 775	2 987 269	4 858 646
Summa kapitalkrav för kreditrisker	7 219 993 164		3 030 284 371	242 422 748	246 187 640	182 198 676

Kapitalkrav för operativ risk

Kapitalkrav för operativ risk beräknas enligt basmetoden.

	Moderbolaget		
	2013-06-30	2012-12-31	2012-06-30
Intäktsindikator	152 540 815	152 540 815	106 298 332
15% därav	22 881 122	22 881 122	15 944 750
Summa kapitalkrav för operativ risk	22 881 122	22 881 122	15 944 750
Kapitalkrav för marknadsrisk			
Kapitalkrav för valutarisk	4 134 153	5 499 321	10 867 215
Summa kapitalkrav för marknadsrisk	4 134 153	5 499 321	10 867 215
Summa pelare 1 kapitalkrav	269 438 023	274 568 083	209 010 641
Kapitaltäckningskvot	1,79	1,46	1,83

Företaget uppfyller miniminivån för kapitalbasen vilket motsvarar en kapitalbas som minst uppgår till det totala minimikapitalkravet.

Not 4 Närstående relationer

	Koncernen			Moderbolaget		
<i>Tillgångar och skulder</i>	2013-06-30	2012-12-31	2012-06-30	2013-06-30	2012-12-31	2012-06-30
Koncerninterna fordringar	48 677	48 677	48 677	672 861 105	853 554 857	432 932 594
Efterställda skulder	-	-	-26 291 700	-	-	-26 291 700
Övriga skulder	-7 326 129	-7 984 589	-678 870	-584 471	-1 053 052	-941 299
<i>Intäkter och kostnader</i>	2013-01-01 2013-06-30	2012-01-01 2012-12-31	2012-01-01 2012-06-30	2013-01-01 2013-06-30	2012-01-01 2012-12-31	2012-01-01 2012-06-30
Ränteintäkter	-	-	-	11 007 867	20 451 811	9 275 541
Provisionsintäkter	308 432	584 124	120 000	1 170 036	2 441 034	120 000
Finansiella kostnader	-	-3 088 924	-1 557 094	-	-3 088 924	-1 557 094
Summa	308 432	-2 504 800	-1 437 094	12 177 903	19 803 921	7 838 447

Närstående parter

Med närstående parter för koncernen avses:

- Bluestep Capital Holdings Limited, org nr 89093, med säte i Jersey, och
- Bluestep Bostadslån AB, org nr 556668-9575, med säte i Stockholm.

Med närstående parter för moderbolaget avses:

- Bluestep Capital Holdings Limited, org nr 89093, med säte i Jersey,
- Bluestep Bostadslån AB, org nr 556668-9575, med säte i Stockholm, och
- Bluestep Finans Funding No 1 AB, org nr 556791-6928, med säte i Stockholm.

Ledande befattningshavare m.m.

Upplysningar framgår av Not 10 Löner, arvoden och övriga ersättningar i 2012 års årsredovisning. Inga transaktioner med ledande befattningshavare har utgått utöver dessa.

Ränteintäkter

Finansiella intäkter avser kostnadsförda räntor på ett internt lån mellan bolaget och dotterbolaget Bluestep Finans Funding No 1 AB.

Provisionsintäkter

Provisionsintäkter avser intäkter från koncernbolaget Bluestep Capital Holdings Limited.

Provisionskostnader

Provisionskostnader avser låneförmedlingstjänster för utlåningsverksamheten i bolaget utförda av moderbolaget Bluestep Bostadslån AB. I och med den omorganisation som gjordes i koncernen i april 2011, upphörde låneförmedlingen i Bluestep Bostadslån AB och överläts till bolaget varpå dessa kostnader numera har upphört.

Finansiella kostnader

Finansiella kostnader avser kostnadsförda räntor på ett internt lån mellan bolaget och moderbolaget Bluestep Bostadslån AB.

Not 5 Poster inom linjen

	Koncernen			Moderbolaget		
	2013-06-30	2012-12-31	2012-06-30	2013-06-30	2012-12-31	2012-06-30
Ställda panter						
Aktier och andelar*	Inga	Inga	Inga	3 100 000	3 100 000	3 100 000
Tillgångar i dotterbolag**	1 095 095 105	1 178 596 872	1 263 275 593	Inga	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	Inga	Inga	Inga	Inga
Åtaganden	Inga	Inga	Inga	Inga	Inga	Inga

* Bolaget har ställt aktier och andelar i Bluestep Finans Funding No 1 AB som säkerhet för lån från kreditinstitut.

** Dotterbolaget Bluestep Finans Funding No 1 AB har ställt samtliga tillgångar som säkerhet för lån från kreditinstitut.

Not 6 Uppgift om moderbolag

Bluestep Bostadslån AB, 556668-9575, med säte i Stockholm är moderbolag till bolaget och upprättar koncernredovisning för koncernen. Bluestep Bostadslån AB ingår i en koncern där Bluestep Capital Holdings Limited, 89093, med säte i Jersey är moderbolag och upprättar koncernredovisning för den största koncernen i vilket bolaget ingår som dotterbolag.

Stockholm den 29 augusti 2013

David Torpey
Verkställande Direktör



BLUESTEP FINANS AB | SVEAVÄGEN 163 | 104 35 STOCKHOLM
ORG.NR. 556717-5129 | STYRELSENS SÄTE: STOCKHOLM